

Sistema Socio Sanitario



Regione  
Lombardia

ATS Insubria

**AGENZIA DI TUTELA DELLA SALUTE DELL'INSUBRIA**

Via Ottorino Rossi, 9 - 21100 Varese

Partita IVA 03510140126

[www.ats-insubria.it](http://www.ats-insubria.it)

**SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

**DETERMINAZIONE N. 398 DEL 08/09/2023**

Oggetto: **AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI DI TINTEGGIATURA DEI LOCALI POSTI AL PIANO SECONDO DELLO STABILE SITO A GALLARATE - LARGO BOITO N. 2.**

PER IL DIRETTORE F.F. DELLA SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Ing. Marzia Molina

P.I. Massimo Dagrada

Struttura proponente: SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE  
Per Il Direttore f.f. della struttura proponente: p.i. Massimo Dagrada  
Responsabile del procedimento: geom. Massimo Tacchi  
(mm)

PUBBLICAZIONE DAL \_\_\_\_\_  
SULL'ALBO PRETORIO ON-LINE DELL'ATS DELL'INSUBRIA



**RICHIAMATA** la deliberazione n. 302 del 12.05.2022 con la quale il Direttore Generale dell'ATS dell'Insubria ha conferito delega ai fini dell'adozione in via autonoma al Dirigente Amministrativo della Struttura che adotta la presente determinazione;

**PREMESSO** che:

- nell'ambito degli interventi previsti dal PNRR ASST Valle Olona ha in programma la realizzazione di diverse Case di Comunità, da attivare, tra le altre, presso i seguenti immobili di proprietà:
  - Busto Arsizio – Piazza Plebiscito, 1;
  - Gallarate – Corso Leonardo da Vinci;
  - Somma Lombardo – Via Cavour;
- all'interno di tali strutture sono attualmente insediati alcuni servizi facenti capo ad ATS Insubria;
- per consentire l'avvio dei lavori di adeguamento dei suddetti immobili, ASST Valle Olona ha richiesto, pertanto, la restituzione dei locali concessi ad ATS Insubria;

**DATO ATTO** che:

- relativamente alla sede di Busto Arsizio, sono già state attivate le operazioni finalizzate al trasferimento degli uffici posti al primo piano di P.zza Plebiscito presso la struttura sita in Via Stoppani, previa sistemazione dei locali posti al piano terreno, a cura e spese dell'Amministrazione comunale, proprietaria dell'immobile;
- in merito alla sede di Gallarate, ASST Valle Olona si è resa disponibile a concedere, in via temporanea e senza assunzione di oneri a proprio carico, una porzione del piano secondo della struttura sita in Largo Boito n.2, presso la quale potrà trovare ricollocazione il Dipartimento Veterinario attualmente insediato in Corso Leonardo da Vinci;
- per quanto attiene il trasferimento del Dipartimento di Igiene ubicato presso le sedi di Gallarate - Corso Leonardo da Vinci e Somma Lombardo – Via Cavour, si è attualmente in attesa di delineare compiutamente alcune proposte formulate da ASST;

**CONSIDERATO** che:

- al fine di rispettare gli impegni già assunti da ASST in ambito PNRR, garantendo il percorso delineato dalle *milestone*, occorre dar corso con sollecitudine agli spostamenti in oggetto;
- per il trasferimento presso la sede di Largo Boito n. 2 occorre preventivamente procedere, a nostra cura e spese, alla tinteggiatura dei locali e alla predisposizione della rete dati, adeguando, ove necessario, l'impianto elettrico;

**RILEVATO** che:

- a tal fine, con nota prot. 92101 del 25/08/2023, è stata inoltrata ad ASST apposita comunicazione con la quale si è dato avviso dell'avvio dei lavori di approntamento sopracitati, nelle more della formalizzazione del contratto di comodato;
- occorre pertanto procedere alla tinteggiatura dei locali individuati al piano secondo dell'edificio sito a Gallarate in largo Boito n. 2;

**DATO ATTO** che:

- l'art. 50 c. 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 prevede l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000,00;
- il costo dei lavori di cui trattasi, stimato in Euro 9.408,56 oltre IVA, ricade entro il limite sopra indicato;



**ATTESO CHE**, in applicazione dei principi generali di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza ed a norma dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023 e smi, in ordine all'affidamento di cui trattasi, si precisa quanto segue:

- indicazione dell'interesse pubblico che si intende soddisfare: approntare i locali destinati al trasferimento del Dipartimento Veterinario;
- criteri per la selezione degli operatori economici e delle offerte: affidamento diretto previa acquisizione di preventivo;
- importo massimo stimato dell'affidamento: Euro 9.408,56 (di cui € 200,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA 22%;
- relativa copertura contabile: la spesa verrà imputata ai conti di bilancio indicati nell'ultimo foglio della presente determinazione;
- principali condizioni contrattuali: l'affidatario dovrà attenersi alle indicazioni impartite dal Responsabile Unico di Progetto e la prestazione verrà liquidata ad avvenuto completamento dei lavori;

**CONSIDERATO CHE;**

- l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 150.000,00) non comporta l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici di cui all'art. 37 del D.Lgs. 36/2023;
- le prestazioni di cui in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, per il loro modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 36/2023, l'appalto non è suddivisibile in lotti per la tipologia di intervento che non garantirebbe la funzionalità dell'opera;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. 36/2023, agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.Lgs. 36/2023;
- ai sensi dell'articolo 11 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il seguente: edilizia industria;

**ATTESO** che l'ATS dell'Insubria utilizza il Sistema di Intermediazione Telematica della Regione Lombardia denominato Sintel tramite il quale è possibile effettuare procedure di gara on line e che con deliberazione n. 2 del 5 gennaio 2021 ha aggiornato il Regolamento per la gestione e la tenuta dell'Elenco Fornitori Telematico di beni e servizi dell'Agenzia;

**RILEVATO** che la SC Gestione Tecnico Patrimoniale in data 28/08/2023 (Id Sintel 173489284 codice gara 19-2023) ha provveduto ad inviare, tramite la piattaforma telematica "Sintel" di Aria Spa, richiesta di preventivo alla ditta Arturo Locati Srl, con sede a Busto Arsizio in via Pordenone n. 4, specializzata nel settore, indicando quale termine ultimo per la presentazione dell'offerta il giorno 30/08/2023 alle ore 15.00;

**CONSIDERATO** che:



- entro il termine suddetto la ditta Arturo Locati Srl ha presentato uno sconto del 5% sui prezzi del "Prezziario Regionale delle opere pubbliche ed. 2023" che saranno utilizzati per la quantificazione dei lavori eseguiti;
- tale offerta risulta congrua e conveniente, tenuto conto dei prezzi di mercato e del confronto con ulteriori preventivi acquisiti in merito;

**VERIFICATO** che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del D.Lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

**ACCERTATA** la regolarità contributiva dell'affidatario;

**CONSIDERATO** che ai sensi dell'art. 49 c. 2 del D.Lgs. 36/2023 la Arturo Locati Srl non è risultata di aggiudicataria nei due precedenti contratti con ATS Insubria, pertanto si ritiene soddisfatto il principio di rotazione degli affidamenti;

**ATTESTATO** che i sottoscritti non versano in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, nonché dell'art.16 del D.Lgs. n. 36/2023;

**RITENUTO** pertanto:

- di contrarre e affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. a), del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023, alla ditta Arturo Locati Srl di Busto Arsizio (VA), i lavori di tinteggiatura dei locali posti al secondo piano dello stabile sito in Gallarate - Largo Boito n. 2, per un importo di € 8.948,13, oltre IVA 22% pari a € 1.968,59, per complessivi € 10.916,72, in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- di individuare, ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. 36/2023, quale Direttore dei Lavori (DL) il Geom. Massimo Tacchi;
- di demandare al RUP anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del D.Lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del D.Lgs. n. 36/2023;

**DATO ATTO** che il costo derivante dal presente provvedimento, pari ad € 10.916,72 (oneri fiscali inclusi) è annotato ai conti di bilancio indicati nell'ultimo foglio della presente determinazione;

## DETERMINA

per le ragioni espresse in parte motiva:

- 1) di contrarre ed affidare, ai sensi dell'art 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023, alla ditta Arturo Locati Srl di Busto Arsizio (VA) (c.f. 00738360122), i lavori di tinteggiatura dei locali posti al secondo piano dello stabile sito in Gallarate - Largo Boito n. 2, per un importo di 8.948,13, oltre IVA 22% pari a € 1.968,59, per complessivi € 10.916,72, CIG Z963C4577A;
- 2) di individuare, ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. 36/2023, quale Direttore dei Lavori (DL) il Geom. Massimo Tacchi;



- 3) di demandare al RUP anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del D.Lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del D.Lgs. n. 36/2023;
- 4) di dare atto che il costo derivante dal presente provvedimento, pari ad € 10.916,72 (oneri fiscali inclusi) è annotato ai conti di bilancio indicati nell'ultimo foglio della presente determinazione;
- 5) di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale;
- 6) di dare atto che il presente provvedimento non è soggetto a controllo preventivo e che il medesimo è immediatamente esecutivo a decorrere dall'apposizione della data e del numero progressivo.

Destinatario del provvedimento:

- Struttura: S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale
- Centro di Costo: P068

Per IL DIRETTORE F.F.  
SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE  
Ing. Marzia Molina  
P.I. Massimo Dagrada

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Geom. Massimo Tacchi

FIRMATA DIGITALMENTE: Direttore proponente



**OGGETTO:AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI DI TINTEGGIATURA DEI LOCALI POSTI  
AL PIANO SECONDO DELLO STABILE SITO A GALLARATE - LARGO BOITO N. 2.**

**ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE**

(X) Si attesta la regolarità contabile con imputazione a bilancio dei costi/ricavi come segue:

(X) Gestione Sanitaria      ( ) Gestione Socio Sanitaria    ( ) Gestione Socio Assistenziale

al Conto Economico del Bilancio 2023

conto n.14030410\_\_\_\_\_ per € 10.916,72,

conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,

al Conto Economico del Bilancio 2024

conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,

conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2023

conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2024

conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,

( ) Il presente provvedimento non comporta alcun costo/ricavo sul bilancio aziendale.

Varese, 07/09/2023

IL DIRETTORE S.C. ECONOMICO FINANZIARIO  
(Dott. Carlo Maria Iacomino)